

匯僑室內裝修設計股份有限公司  
及子公司

合併財務報告暨會計師核閱報告  
民國111及110年第3季

地址：臺北市松山區南京東路4段75號12樓

電話：(02)25456011

## § 目 錄 §

項	目 頁	次	財 務 報 告 附 註 編 號
一、封 面	1		-
二、目 錄	2		-
三、會計師核閱報告	3		-
四、合併資產負債表	4		-
五、合併綜合損益表	5		-
六、合併權益變動表	6		-
七、合併現金流量表	7~8		-
八、合併財務報表附註			
(一) 公司沿革	9		一
(二) 通過財務報告之日期及程序	9		二
(三) 新發布及修訂準則及解釋之適用	9~13		三
(四) 重大會計政策之彙總說明	13~14		四
(五) 重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源	14		五
(六) 重要會計項目之說明	15~33		六~二五
(七) 關係人交易	33~34		二六
(八) 質抵押之資產	34		二七
(九) 重大或有負債及未認列之合約承諾	34		二八
(十) 重大之災害損失	-		-
(十一) 重大之期後事項	-		-
(十二) 其他事項	35~36		二九
(十三) 具重大影響之外幣資產及負債資訊	36~37		三十
(十四) 附註揭露事項			
1. 重大交易事項相關資訊	37~38、40~47		三一
2. 轉投資事業相關資訊	38、48		三一
3. 大陸投資資訊	38、49		三一
4. 主要股東資訊	38、50		三一
(十五) 部門資訊	39		三二

### 會計師核閱報告

匯僑室內裝修設計股份有限公司 公鑒：

#### 前 言

匯僑室內裝修設計股份有限公司及其子公司民國 111 年及 110 年 9 月 30 日之合併資產負債表，暨民國 111 年及 110 年 7 月 1 日至 9 月 30 日，以及民國 111 年及 110 年 1 月 1 日至 9 月 30 日之合併綜合損益表、民國 111 年及 110 年 1 月 1 日至 9 月 30 日合併權益變動表與合併現金流量表，以及合併財務報表附註（包括重大會計政策彙總），業經本會計師核閱竣事。依證券發行人財務報告編製準則及經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第 34 號「期中財務報導」編製允當表達之財務報表係管理階層之責任，本會計師之責任係依據核閱結果對合併財務報表作成結論。

#### 範 圍

本會計師係依照審計準則公報第六十五號「財務報表之核閱」執行核閱工作。核閱合併財務報表時所執行之程序包括查詢（主要向負責財務與會計事務之人員查詢）、分析性程序及其他核閱程序。核閱工作之範圍明顯小於查核工作之範圍，因此本會計師可能無法察覺所有可藉由查核工作辨認之重大事項，故無法表示查核意見。

#### 結 論

依本會計師核閱結果，並未發現上開合併財務報表在所有重大方面有未依照證券發行人財務報告編製準則及經金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第 34 號「期中財務報導」編製，致無法允當表達匯僑室內裝修設計股份有限公司及其子公司民國 111 年及 110 年 9 月 30 日之合併財務狀況，暨民國 111 年及 110 年 7 月 1 日至 9 月 30 日之合併財務績效，以及民國 111 年及 110 年 1 月 1 日至 9 月 30 日之合併財務績效及合併現金流量之情事。

勤業眾信聯合會計師事務所  
會計師 呂 宜 真

呂宜真



會計師 謝 明 忠

謝明忠



金融監督管理委員會核准文號  
金管證審字第 1080321204 號

金融監督管理委員會核准文號  
金管證審字第 1000028068 號

中 華 民 國 111 年 11 月 9 日

匯僑室內裝修設計股份有限公司及子公司

民國 111 年 9 月 30 日及 110 年 12 月 31 日及 9 月 30 日

單位：新台幣仟元

代 碼	資 產	111年9月30日 (經核閱)			110年12月31日 (經查核)			110年9月30日 (經核閱)		
		金 額	%	金 額	%	金 額	%			
流動資產										
1100	現金及約當現金 (附註六)	\$ 789,119	17	\$ 1,353,391	31	\$ 1,026,860	26			
1136	按攤銷後成本衡量之金融資產—流動 (附註七及二七)	281,906	6	213,405	5	231,963	6			
1140	合約資產—流動 (附註十九)	1,318,959	29	871,075	20	892,851	22			
1150	應收票據 (附註八及十九)	6,300	-	52	-	-	-			
1170	應收帳款 (附註八及十九)	989,438	22	684,965	16	645,785	16			
1200	其他應收款	4,733	-	6,926	-	5,176	-			
1220	本期所得稅資產	2,509	-	3,246	-	4,767	-			
130X	存貨 (附註九)	49,139	1	33,228	1	47,349	1			
1410	預付款項	120,277	3	120,311	3	110,895	3			
1470	其他流動資產	38,076	1	29,725	1	31,824	1			
11XX	流動資產總計	<u>3,600,456</u>	<u>79</u>	<u>3,316,324</u>	<u>77</u>	<u>2,997,470</u>	<u>75</u>			
非流動資產										
1535	按攤銷後成本衡量之金融資產—非流動 (附註七及二七)	1,398	-	1,358	-	1,346	-			
1600	不動產、廠房及設備 (附註十一及二七)	904,506	20	915,595	21	920,201	23			
1755	使用權資產 (附註十二及二七)	29,099	1	31,670	1	33,490	1			
1821	其他無形資產 (附註十三)	7,300	-	8,058	-	8,714	-			
1840	遞延所得稅資產 (附註二一)	21,657	-	40,799	1	43,267	1			
1920	存出保證金	3,697	-	2,885	-	2,898	-			
1990	其他非流動資產	4,755	-	4,154	-	3,994	-			
15XX	非流動資產總計	<u>972,412</u>	<u>21</u>	<u>1,004,519</u>	<u>23</u>	<u>1,013,910</u>	<u>25</u>			
1XXX	資 產 總 計	<u>\$ 4,572,868</u>	<u>100</u>	<u>\$ 4,320,843</u>	<u>100</u>	<u>\$ 4,011,380</u>	<u>100</u>			
負 債 及 權 益										
流動負債										
2100	短期借款 (附註十四、二五及二七)	\$ 68,500	1	\$ 68,500	2	\$ 68,500	2			
2130	合約負債—流動 (附註十九)	413,640	9	257,367	6	204,365	5			
2150	應付票據 (附註十五)	525	-	-	-	24	-			
2170	應付帳款 (附註十五)	1,539,811	34	1,311,108	30	1,265,760	32			
2200	其他應付款 (附註十六)	175,091	4	213,202	5	175,511	4			
2230	本期所得稅負債 (附註二一)	23,322	1	64,830	2	49,492	1			
2280	租賃負債—流動 (附註十二)	8,095	-	7,418	-	6,582	-			
2300	其他流動負債	58,668	1	54,840	1	43,430	1			
21XX	流動負債總計	<u>2,287,652</u>	<u>50</u>	<u>1,977,265</u>	<u>46</u>	<u>1,813,664</u>	<u>45</u>			
非流動負債										
2570	遞延所得稅負債 (附註二一)	267,200	6	278,057	7	261,285	7			
2580	租賃負債—非流動 (附註十二)	3,254	-	6,001	-	8,472	-			
2640	確定福利負債 (附註十七)	4,032	-	56,383	1	62,720	2			
2670	其他非流動負債—其他	70	-	69	-	69	-			
25XX	非流動負債總計	<u>274,556</u>	<u>6</u>	<u>340,510</u>	<u>8</u>	<u>332,546</u>	<u>9</u>			
2XXX	負債總計	<u>2,562,208</u>	<u>56</u>	<u>2,317,775</u>	<u>54</u>	<u>2,146,210</u>	<u>54</u>			
權益 (附註十八)										
股 本										
3110	普通股股本	660,000	14	660,000	15	660,000	16			
3200	資本公積	720,087	16	786,087	18	786,087	20			
保留盈餘										
3310	法定盈餘公積	131,349	3	108,114	3	108,114	3			
3320	特別盈餘公積	105,770	3	102,559	2	102,559	2			
3350	未分配盈餘	470,058	10	452,078	10	327,669	8			
3300	保留盈餘總計	707,177	16	662,751	15	538,342	13			
3400	其他權益	(76,604)	(2)	(105,770)	(2)	(119,259)	(3)			
3XXX	權益總計	<u>2,010,660</u>	<u>44</u>	<u>2,003,068</u>	<u>46</u>	<u>1,865,170</u>	<u>46</u>			
負債與權益總計										
		<u>\$ 4,572,868</u>	<u>100</u>	<u>\$ 4,320,843</u>	<u>100</u>	<u>\$ 4,011,380</u>	<u>100</u>			

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

董事長：王秀卿

經理人：楊信力

會計主管：羅月華

匯僑室內裝修設計股份有限公司及子公司

合併綜合損益表

民國 111 年及 110 年 7 月 1 日至 9 月 30 日以及民國 111 年及 110 年 1 月 1 日至 9 月 30 日

(僅經核閱，未依一般公認會計準則查核)

單位：新台幣仟元，惟  
每股盈餘為元

代 碼	111年7月1日至9月30日		110年7月1日至9月30日		111年1月1日至9月30日		110年1月1日至9月30日	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%	金 額	%
	營業收入 (附註十九)							
4520	\$ 1,536,618	99	\$ 1,036,260	98	\$ 3,611,261	98	\$ 2,830,693	98
4600	16,608	1	21,805	2	61,434	2	49,120	2
4000	<u>1,553,226</u>	<u>100</u>	<u>1,058,065</u>	<u>100</u>	<u>3,672,695</u>	<u>100</u>	<u>2,879,813</u>	<u>100</u>
	營業成本 (附註九及二十)							
5520	( 1,235,849)	( 80)	( 891,265)	( 84)	( 2,908,504)	( 79)	( 2,263,481)	( 78)
5600	( 17,785)	( 1)	( 25,805)	( 3)	( 58,151)	( 2)	( 51,773)	( 2)
5000	<u>( 1,253,634)</u>	<u>( 81)</u>	<u>( 917,070)</u>	<u>( 87)</u>	<u>( 2,966,655)</u>	<u>( 81)</u>	<u>( 2,315,254)</u>	<u>( 80)</u>
5900	<u>299,592</u>	<u>19</u>	<u>140,995</u>	<u>13</u>	<u>706,040</u>	<u>19</u>	<u>564,559</u>	<u>20</u>
	營業費用 (附註二十及二六)							
6100	( 95,328)	( 6)	( 82,046)	( 7)	( 268,875)	( 8)	( 251,131)	( 9)
6200	( 45,281)	( 3)	( 39,750)	( 4)	( 156,570)	( 4)	( 145,837)	( 5)
6450	( 7,864)	-	( 485)	-	( 6,752)	-	8,153	-
6000	<u>( 148,473)</u>	<u>( 9)</u>	<u>( 122,281)</u>	<u>( 11)</u>	<u>( 432,197)</u>	<u>( 12)</u>	<u>( 388,815)</u>	<u>( 14)</u>
6900	<u>151,119</u>	<u>10</u>	<u>18,714</u>	<u>2</u>	<u>273,843</u>	<u>7</u>	<u>175,744</u>	<u>6</u>
	營業外收入及支出 (附註二十)							
7100	2,221	-	2,585	-	10,041	-	8,055	-
7010	2,192	-	15,194	1	24,641	1	21,197	1
7020	( 52)	-	( 4,509)	-	3,713	-	( 11,686)	-
7050	( 293)	-	( 376)	-	( 830)	-	( 1,380)	-
7000	<u>4,068</u>	<u>-</u>	<u>12,894</u>	<u>1</u>	<u>37,565</u>	<u>1</u>	<u>16,186</u>	<u>1</u>
7900	<u>155,187</u>	<u>10</u>	<u>31,608</u>	<u>3</u>	<u>311,408</u>	<u>8</u>	<u>191,930</u>	<u>7</u>
7950	<u>( 42,705)</u>	<u>( 3)</u>	<u>( 18,015)</u>	<u>( 2)</u>	<u>( 101,982)</u>	<u>( 3)</u>	<u>( 83,994)</u>	<u>( 3)</u>
8200	<u>112,482</u>	<u>7</u>	<u>13,593</u>	<u>1</u>	<u>209,426</u>	<u>5</u>	<u>107,936</u>	<u>4</u>
	其他綜合損益							
8360	後續可能重分類至損益之項目							
8361	9,878	1	675	-	36,458	1	( 20,876)	( 1)
8399	( 1,976)	-	( 135)	-	( 7,292)	-	4,176	-
8300	<u>7,902</u>	<u>1</u>	<u>540</u>	<u>-</u>	<u>29,166</u>	<u>1</u>	<u>( 16,700)</u>	<u>( 1)</u>
8500	<u>\$ 120,384</u>	<u>8</u>	<u>\$ 14,133</u>	<u>1</u>	<u>\$ 238,592</u>	<u>6</u>	<u>\$ 91,236</u>	<u>3</u>
	淨利歸屬於：							
8610	<u>\$ 112,482</u>	<u>7</u>	<u>\$ 13,593</u>	<u>1</u>	<u>\$ 209,426</u>	<u>5</u>	<u>\$ 107,936</u>	<u>4</u>
	綜合損益總額歸屬於：							
8710	<u>\$ 120,384</u>	<u>8</u>	<u>\$ 14,133</u>	<u>1</u>	<u>\$ 238,592</u>	<u>6</u>	<u>\$ 91,236</u>	<u>3</u>
	每股盈餘 (附註二二)							
9710	\$ 1.70		\$ 0.21		\$ 3.17		\$ 1.64	
9810	\$ 1.70		\$ 0.21		\$ 3.16		\$ 1.63	

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

董事長：王秀卿



經理人：楊信力



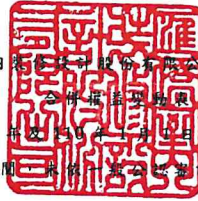
會計主管：羅月華



匯僑室內裝修工程股份有限公司及子公司

民國 111 年 9 月 1 日至 9 月 30 日

(僅經核閱，未依會計師查核)



單位：新台幣仟元

代碼		股		保 留 盈 餘			其 他 權 益		權 益 總 額	
		股數 ( 仟 股 )	金 額	資 本 公 積	法 定 盈 餘 公 積	特 別 盈 餘 公 積	未 分 配 盈 餘	確 定 福 利 計 畫 之 再 衡 量 數		國 外 營 運 機 構 財 務 報 表 換 算 之 兌 換 差 額
A1	110 年 1 月 1 日 餘 額	66,000	\$ 660,000	\$ 878,487	\$ 86,793	\$ 119,814	\$ 316,199	(\$ 12,027)	(\$ 90,532)	\$ 1,958,734
	109 年 度 盈 餘 指 撥 及 分 配									
B1	法定盈餘公積	-	-	-	21,321	-	( 21,321 )	-	-	-
B5	現金股利	-	-	-	-	-	( 92,400 )	-	-	( 92,400 )
B17	特別盈餘公積迴轉	-	-	-	-	( 17,255 )	17,255	-	-	-
	其他資本公積變動：									
C15	資本公積配發現金股利	-	-	( 92,400 )	-	-	-	-	-	( 92,400 )
D1	110 年 1 月 1 日 至 9 月 30 日 淨 利	-	-	-	-	-	107,936	-	-	107,936
D3	110 年 1 月 1 日 至 9 月 30 日 其 他 綜 合 損 益	-	-	-	-	-	-	-	( 16,700 )	( 16,700 )
D5	110 年 1 月 1 日 至 9 月 30 日 綜 合 損 益 總 額	-	-	-	-	-	107,936	-	( 16,700 )	91,236
Z1	110 年 9 月 30 日 餘 額	<u>66,000</u>	<u>\$ 660,000</u>	<u>\$ 786,087</u>	<u>\$ 108,114</u>	<u>\$ 102,559</u>	<u>\$ 327,669</u>	<u>(\$ 12,027)</u>	<u>(\$ 107,232)</u>	<u>\$ 1,865,170</u>
A1	111 年 1 月 1 日 餘 額	66,000	\$ 660,000	\$ 786,087	\$ 108,114	\$ 102,559	\$ 452,078	(\$ 7,194)	(\$ 98,576)	\$ 2,003,068
	110 年 度 盈 餘 指 撥 及 分 配									
B1	法定盈餘公積	-	-	-	23,235	-	( 23,235 )	-	-	-
B3	提列特別盈餘公積	-	-	-	-	3,211	( 3,211 )	-	-	-
B5	本公司股東現金股利	-	-	-	-	-	( 165,000 )	-	-	( 165,000 )
	其他資本公積變動：									
C15	資本公積配發現金股利	-	-	( 66,000 )	-	-	-	-	-	( 66,000 )
D1	111 年 1 月 1 日 至 9 月 30 日 淨 利	-	-	-	-	-	209,426	-	-	209,426
D3	111 年 1 月 1 日 至 9 月 30 日 其 他 綜 合 損 益	-	-	-	-	-	-	-	29,166	29,166
D5	111 年 1 月 1 日 至 9 月 30 日 綜 合 損 益 總 額	-	-	-	-	-	209,426	-	29,166	238,592
Z1	111 年 9 月 30 日 餘 額	<u>66,000</u>	<u>\$ 660,000</u>	<u>\$ 720,087</u>	<u>\$ 131,349</u>	<u>\$ 105,770</u>	<u>\$ 470,058</u>	<u>(\$ 7,194)</u>	<u>(\$ 69,410)</u>	<u>\$ 2,010,660</u>

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

董事長：王秀卿



經理人：楊信力



會計主管：羅月華



匯僑室內裝修設計股份有限公司及子公司

合併現金流量表

民國 111 年及 110 年 1 月 1 日至 9 月 30 日

(僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)

單位：新台幣仟元

代 碼		111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
	營業活動之現金流量		
A00010	繼續營業單位稅前淨利	\$ 311,408	\$ 191,930
A20010	收益費損項目		
A20100	折舊費用	33,751	33,398
A20200	攤銷費用	4,260	4,754
A20300	預期信用減損損失(迴轉利益)	6,752	( 8,153)
A20900	財務成本	830	1,380
A21200	利息收入	( 10,041)	( 8,055)
A22500	處分及報廢不動產、廠房及設備損失	10	1,167
A23700	非金融資產減損損失	585	435
A30000	營業資產及負債之淨變動數		
A31125	合約資產	( 445,470)	17,921
A31130	應收票據	( 6,248)	75
A31150	應收帳款	( 313,771)	( 297,990)
A31180	其他應收款	( 543)	( 978)
A31200	存 貨	( 16,312)	( 24,146)
A31230	預付款項	34	( 22,878)
A31240	其他流動資產	( 8,351)	363
A32125	合約負債	156,273	( 23,452)
A32130	應付票據	525	( 6,781)
A32150	應付帳款	228,703	447,454
A32180	其他應付款	( 38,118)	( 37,215)
A32230	其他流動負債	3,828	19,526
A32240	淨確定福利負債	( 52,351)	( 774)
A33000	營運產生之現金	( 144,246)	287,981
A33100	收取之利息	12,777	7,254
A33300	支付之利息	( 725)	( 1,323)
A33500	支付之所得稅	( 142,089)	( 85,444)
AAAA	營業活動之淨現金流(出)入	( 274,283)	208,468

(接次頁)

(承前頁)

代 碼		111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
	投資活動之現金流量		
B00040	取得按攤銷後成本衡量之金融資產	(\$ 68,541)	(\$ 39,309)
B02700	購置不動產、廠房及設備	( 6,593)	( 7,513)
B02800	處分不動產、廠房及設備價款	-	1,544
B03700	存出保證金增加	( 812)	( 8,554)
B04500	購置無形資產	( 3,446)	( 5,411)
B06800	其他非流動資產減少	20	5,530
B07100	預付設備款增加	( 634)	-
BBBB	投資活動之淨現金流出	( 80,006)	( 53,713)
	籌資活動之現金流量		
C00200	短期借款減少	-	( 160,137)
C03000	存入保證金增加	1	56
C04020	租賃負債本金償還	( 5,316)	( 4,749)
C04500	發放現金股利	( 231,000)	( 184,800)
CCCC	籌資活動之淨現金流出	( 236,315)	( 349,630)
DDDD	匯率變動對現金及約當現金之影響	26,332	( 14,828)
EEEE	現金及約當現金淨減少	( 564,272)	( 209,703)
E00100	年初現金及約當現金餘額	1,353,391	1,236,563
E00200	年底現金及約當現金餘額	\$ 789,119	\$ 1,026,860

後附之附註係本合併財務報告之一部分。

董事長：王秀卿



經理人：楊信力



會計主管：羅月華





匯僑室內裝修設計股份有限公司及子公司

合併財務報表附註

民國 111 年及 110 年 1 月 1 日至 9 月 30 日

(僅經核閱，未依一般公認審計準則查核)

(除另註明者外，金額以新台幣仟元為單位)

一、公司沿革

匯僑室內裝修設計股份有限公司(以下稱「本公司」)係於 103 年 12 月設立於台北市並開始營運，所營業務主要為室內裝潢及裝修、景觀及室內設計等業務。本公司於 107 年 6 月改制為股份有限公司。

本公司股票自 109 年 8 月起在台灣證券交易所上市買賣。

本合併財務報告係以本公司之功能性貨幣新台幣表達。

二、通過財務報告之日期及程序

本合併財務報告於 111 年 11 月 9 日經董事會通過。

三、新發布及修訂準則及解釋之適用

- (一) 首次適用金融監督管理委員會(以下稱「金管會」)認可並發布生效之國際財務報導準則(IFRS)、國際會計準則(IAS)、解釋(IFRIC)及解釋公告(SIC)(以下稱「IFRSs」)

適用修正後之金管會認可並發布生效之 IFRSs 將不致造成本公司會計政策之重大變動。

- (二) 112 年適用之金管會認可之 IFRSs

<u>新發布 / 修正 / 修訂準則及解釋</u>	<u>IASB 發布之生效日</u>
IAS 1 之修正「會計政策之揭露」	2023 年 1 月 1 日(註 1)
IAS 8 之修正「會計估計值之定義」	2023 年 1 月 1 日(註 2)
IAS 12 之修正「與單一交易所產生之資產及負債有關之遞延所得稅」	2023 年 1 月 1 日(註 3)

註 1：於 2023 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間適用此項修正。

註 2：於 2023 年 1 月 1 日以後開始之年度報導期間所發生之會計估計值變動及會計政策變動適用此項修正。

註 3：除於 2022 年 1 月 1 日就租賃及除役義務之暫時性差異認列遞延所得稅外，該修正係適用於 2022 年 1 月 1 日以後所發生之交易。

#### 1. IAS 1 之修正「會計政策之揭露」

該修正明訂合併公司應依重大之定義，決定應揭露之重大會計政策資訊。若會計政策資訊可被合理預期將影響一般用途財務報表之主要使用者以該等財務報表為基礎所作之決策，則該會計政策資訊係屬重大。該修正並釐清：

- 與不重大之交易、其他事項或情況相關之會計政策資訊係屬不重大，合併公司無需揭露該等資訊。
- 合併公司可能因交易、其他事項或情況之性質而判斷相關會計政策資訊屬重大，即使金額不重大亦然。
- 並非與重大交易、其他事項或情況相關之所有會計政策資訊皆屬重大。

此外，該修正並舉例說明若會計政策資訊係與重大交易、其他事項或情況相關，且有下列情況時，該資訊可能屬重大：

- (1) 合併公司於報導期間改變會計政策，且該變動導致財務報表資訊之重大變動；
- (2) 合併公司自準則允許之選項中選擇其適用之會計政策；
- (3) 因缺乏特定準則之規定，合併公司依 IAS 8「會計政策、會計估計值變動及錯誤」建立之會計政策；
- (4) 合併公司揭露其須運用重大判斷或假設所決定之相關會計政策；或
- (5) 涉及複雜之會計處理規定且財務報表使用者仰賴該等資訊方能了解該等重大交易、其他事項或情況。

#### 2. IAS 8 之修正「會計估計值之定義」

該修正明訂會計估計值係指財務報表中受衡量不確定性影響之貨幣金額。合併公司於適用會計政策時，可能須以無法直接觀察而必須估計之貨幣金額衡量財務報表項目，故須採用衡量技術及輸入值發展會計估計值以達此目的。衡量技術或輸入

值變動對會計估計值之影響數若非屬前期錯誤之更正，該等變動係屬會計估計值變動。

3. IAS 12 之修正「與單一交易所產生之資產及負債有關之遞延所得稅」

該修正釐清，原始認列時產生相同金額之應課稅及可減除暫時性差異之交易，不適用 IAS 12 原始認列之豁免規定。合併公司將於 111 年 1 月 1 日就與租賃及除役義務有關之所有可減除及應課稅暫時性差異認列遞延所得稅資產(若很有可能課稅所得以供可減除暫時性差異使用)及遞延所得稅負債，並於該日將累積影響數認列為保留盈餘初始餘額之調整。對租賃及除役義務以外之交易則自 111 年 1 月 1 日以後發生者推延適用該修正。

除上述影響外，截至本合併財務報告通過發布日止，合併公司仍持續評估其他準則、解釋之修正對財務狀況與財務績效之影響，相關影響待評估完成時予以揭露。

(三) IASB 已發布但尚未經金管會認可並發布生效之 IFRSs

新發布 / 修正 / 修訂準則及解釋	IASB 發布之生效日(註1)
IFRS 10 及 IAS 28 之修正「投資者與其關聯企業或合資間之資產出售或投入」	未定
IFRS 16 之修正「售後租回中之租賃負債」	2024 年 1 月 1 日 (註2)
IFRS 17「保險合約」	2023 年 1 月 1 日
IFRS 17 之修正	2023 年 1 月 1 日
IFRS 17 之修正「初次適用 IFRS 17 及 IFRS 9—比較資訊」	2023 年 1 月 1 日
IAS 1 之修正「負債分類為流動或非流動」	2024 年 1 月 1 日
IAS 1 之修正「具合約條款之非流動負債」	2024 年 1 月 1 日

註 1：除另註明外，上述新發布 / 修正 / 修訂準則或解釋係於各該日期以後開始之年度報導期間生效。

註 2：賣方兼承租人應對初次適用 IFRS 16 日後簽訂之售後租回交易追溯適用 IFRS 16 之修正。

1. IFRS 10 及 IAS 28 之修正「投資者與其關聯企業或合資間之資產出售或投入」

該修正規定，若合併公司出售或投入資產予關聯企業（或合資），或合併公司喪失對子公司之控制，但保留對該子公司之重大影響（或聯合控制），若前述資產或前子公司符合 IFRS 3「企業合併」對「業務」之定義時，合併公司係全數認列該等交易產生之損益。

此外，若合併公司出售或投入資產予關聯企業（或合資），或合併公司在與關聯企業（或合資）之交易中喪失對子公司之控制，但保留對該子公司之重大影響（或聯合控制），若前述資產或前子公司不符合 IFRS 3「業務」之定義時，合併公司僅在與投資者對該等關聯企業（或合資）無關之權益範圍內認列該交易所產生之損益，亦即，屬合併公司對該損益之份額者應予以銷除。

2. IAS 1 之修正「負債分類為流動或非流動」(2020 年修正)及「具合約條款之非流動負債」(2022 年修正)

2020 年修正係釐清判斷負債是否分類為非流動時，應評估合併公司於報導期間結束日是否具有遞延清償期限至報導期間後至少 12 個月之權利。若合併公司於報導期間結束日具有該權利，無論合併公司是否預期將行使該權利，負債係分類為非流動。

2020 年修正另規定，若合併公司須遵循特定條件始具有遞延清償負債之權利，合併公司必須於報導期間結束日已遵循特定條件，即使貸款人係於較晚日期測試合併公司是否遵循該等條件亦然。2022 年修正進一步釐清，僅有報導期間結束日以前須遵循之合約條款會影響負債之分類。報導期間後 12 個月內須遵循之合約條款雖不影響負債之分類，惟須揭露相關資訊，俾使財務報告使用者了解合併公司可能無法遵循合約條款而須於報導期間後 12 個月內還款之風險。

2020 年修正規定，為負債分類之目的，前述清償係指移轉現金、其他經濟資源或合併公司之權益工具予交易對方致負債之消滅。惟若負債之條款，可能依交易對方之選擇，以移轉合併公司之權益工具而導致其清償，且若該選擇權依 IAS 32「金融工具：表達」之規定係單獨認列於權益，則前述條款並不影響負債之分類。

### 3. IFRS 16 之修正「售後租回中之租賃負債」

該修正釐清，對於售後租回交易，若資產之移轉滿足 IFRS 15「客戶合約之收入」之規定以銷售資產處理者，賣方兼承租人因租回所產生之負債應依 IFRS 16 之租賃負債規定處理，惟若涉及非取決於指數或費率之變動租賃給付，賣方兼承租人應以不認列與所保留使用權有關之損益之方式衡量該負債。後續，納入租賃負債計算之當期租賃給付數與實際支付數之差額列入損益。

截至本合併財務報告通過發布日止，合併公司仍持續評估其他準則、解釋之修正對財務狀況與財務績效之影響，相關影響待評估完成時予以揭露。

## 四、重大會計政策之彙總說明

### (一) 遵循聲明

本合併財務報告係依照證券發行人財務報告編製準則及經金管會認可並發布生效之 IAS 34「期中財務報導」編製。本合併財務報告並未包含整份年度財務報告所規定之所有 IFRSs 揭露資訊。

### (二) 編製基礎

除按公允價值衡量之金融工具及按確定福利義務現值減除計畫資產公允價值認列之淨確定福利負債外，本合併財務報告係依歷史成本基礎編製。

公允價值衡量依照相關輸入值之可觀察程度及重要性分為第 1 等級至第 3 等級：

1. 第 1 等級輸入值：係指於衡量日可取得之相同資產或負債於活躍市場之報價（未經調整）。

2. 第 2 等級輸入值：係指除第 1 等級之報價外，資產或負債直接（亦即價格）或間接（亦即由價格推導而得）之可觀察輸入值。
3. 第 3 等級輸入值：係指資產或負債之不可觀察之輸入值。

### (三) 合併基礎

本合併財務報告係包含本公司及由本公司所控制個體（子公司）之財務報告。合併綜合損益表已納入被收購或被處分子公司於當期自收購日起或至處分日止之營運損益。子公司之財務報告已予調整，以使其會計政策與合併公司之會計政策一致。於編製合併財務報告時，各個體間之交易、帳戶餘額、收益及費損已全數予以銷除。子公司之綜合損益總額係歸屬至本公司業主及非控制權益，即使非控制權益因而成為虧損餘額。

子公司明細、持股比率及營業項目，參閱附註十及附表八及九。

### (四) 其他重大會計政策

除下列說明外，請參閱 110 年度合併財務報告之重大會計政策彙總說明。

#### 1. 確定福利退職後福利

期中期間之退休金成本係採用前一年度結束日依精算決定之退休金成本率，以年初至當期末為基礎計算，並針對本期之重大市場波動，及重大計畫修正、清償或其他重大一次性事項加以調整。

#### 2. 所得稅

所得稅費用係當期所得稅及遞延所得稅之總和。期中期間之所得稅係以年度為基礎進行評估，以預期年度總盈餘所適用之稅率，就期中稅前利益予以計算。

### 五、重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源

合併公司於採用會計政策時，對於不易自其他來源取得相關資訊者，管理階層必須基於歷史經驗及其他攸關之因素作出相關之判斷、估計及假設。實際結果可能與估計有所不同。

合併公司將新型冠狀病毒肺炎疫情造成之經濟影響納入重大會計估計之考量，管理階層將持續評估其對財務狀況與財務績效之影響。

請參閱 110 年度合併財務報告說明之重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源。

#### 六、現金及約當現金

	111年9月30日	110年12月31日	110年9月30日
庫存現金及週轉金	\$ 1,623	\$ 1,564	\$ 1,631
銀行支票及活期存款	637,992	1,082,063	801,093
約當現金（原始到期日在3個月以內之投資）			
銀行定期存款	<u>149,504</u>	<u>269,764</u>	<u>224,136</u>
	<u>\$ 789,119</u>	<u>\$ 1,353,391</u>	<u>\$ 1,026,860</u>

#### 七、按攤銷後成本衡量之金融資產

	111年9月30日	110年12月31日	110年9月30日
<u>流    動</u>			
國內投資			
原始到期日超過3個月之定期存款(一)	\$ 79,000	\$ 44,610	\$ 23,000
受限制定期存款(二)	12,281	23,218	23,764
國外投資			
原始到期日超過3個月之定期存款(一)	2,312	2,225	4,389
受限制定期存款(二)	447	4,344	-
結構性存款(三)	<u>187,866</u>	<u>139,008</u>	<u>180,810</u>
	<u>\$ 281,906</u>	<u>\$ 213,405</u>	<u>\$ 231,963</u>
<u>非流動</u>			
國外投資			
受限制定期存款(二)	<u>\$ 1,398</u>	<u>\$ 1,358</u>	<u>\$ 1,346</u>

- (一) 截至 111 年 9 月 30 日暨 110 年 12 月 31 日及 9 月 30 日止，原始到期日超過 3 個月之定期存款年利率區間分別為 0.25%~0.785%、0.33%~2.13% 及 0.27%~2.03%。
- (二) 截至 111 年 9 月 30 日暨 110 年 12 月 31 日及 9 月 30 日止，受限制之定期存款年利率區間分別為 0.75%~2.10%、0.10%~2.10% 及 0.10%~2.10%。
- (三) 截至 111 年 9 月 30 日暨 110 年 12 月 31 日及 9 月 30 日止，合併公司購買之結構性存款年利率區間分別為 2.29%~2.50%、2.65%~2.75% 及 2.65%~2.75%。

(四) 按攤銷後成本衡量之金融資產質押之資訊，參閱附註二七。

八、應收帳款及應收票據

	111年9月30日	110年12月31日	110年9月30日
<u>應收票據</u>			
按攤銷後成本衡量			
總帳面金額	\$ 6,300	\$ 52	\$ -
減：備抵損失	-	-	-
	<u>\$ 6,300</u>	<u>\$ 52</u>	<u>\$ -</u>
<u>應收帳款</u>			
按攤銷後成本衡量			
總帳面金額	\$1,004,764	\$ 690,869	\$ 651,073
減：備抵損失	( 15,326)	( 5,904)	( 5,288)
	<u>\$ 989,438</u>	<u>\$ 684,965</u>	<u>\$ 645,785</u>

(一) 應收票據

合併公司係依個別應收票據是否存在客觀證據顯示發生減損，個別評估其減損金額，其餘無減損客觀證據之應收票據係按存續期間預期信用損失認列應收票據之備抵損失。

若有證據顯示交易對方面臨嚴重財務困難且合併公司無法合理預期可回收金額，合併公司直接沖銷相關應收票據，惟仍會持續追索活動，因追索回收之金額則認列於損益。

合併公司應收票據之帳齡及備抵損失如下：

111年9月30日

	未逾期	逾期1~60天	逾期61~90天	逾期91~120天	逾期超過120天	合計
總帳面金額	\$ 6,300	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6,300
備抵損失(存續期間預期信用損失)	-	-	-	-	-	-
攤銷後成本	<u>\$ 6,300</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 6,300</u>

110年12月31日

	未逾期	逾期1~60天	逾期61~90天	逾期91~120天	逾期超過120天	合計
總帳面金額	\$ 52	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 52
備抵損失(存續期間預期信用損失)	-	-	-	-	-	-
攤銷後成本	<u>\$ 52</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 52</u>



## (二) 應收帳款

合併公司採行之政策係多與信譽卓著之對象進行交易。合併公司持續監督信用暴險及交易對方之信用評等，為減輕信用風險，合併公司管理階層進行授信核准及其他監控程序以確保逾期應收帳款之回收已採取適當行動。此外，合併公司於資產負債表日會逐一複核應收帳款之可回收金額以確保無法回收之應收帳款已提列適當減損損失。據此，本公司管理階層認為合併公司之信用風險已顯著減少。

合併公司按存續期間預期信用損失認列應收帳款之備抵損失。存續期間預期信用損失係使用準備矩陣計算，其考量客戶過去違約紀錄與現時財務狀況。因合併公司之信用損失歷史經驗顯示，不同客戶群之損失型態並無顯著差異，因此準備矩陣未進一步區分客戶群，僅以應收帳款帳齡天數訂定預期信用損失率。

若有證據顯示交易對方面臨嚴重財務困難且合併公司無法合理預期可回收金額，例如交易對方正進行清算或債款帳齡已超過2年，合併公司直接沖銷相關應收帳款，惟仍會持續追索活動，因追索回收之金額則認列於損益。

合併公司依準備矩陣衡量應收帳款之備抵損失如下：

### 111年9月30日

	0~183天	184~365天	1年~1.5年	1.5年~2年	2年以上	合計
預期信用損失率	0%	2%-20%	5%-40%	10%-40%	100%	
總帳面金額	\$ 899,977	\$ 84,002	\$ 9,396	\$ -	\$ 11,389	\$ 1,004,764
備抵損失(存續期間預期信用損失)	-	( 3,529)	( 408)	-	( 11,389)	( 15,326)
攤銷後成本	<u>\$ 899,977</u>	<u>\$ 80,473</u>	<u>\$ 8,988</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 989,438</u>

### 110年12月31日

	0~183天	184~365天	1年~1.5年	1.5年~2年	2年以上	合計
預期信用損失率	0%	2%-20%	5%-40%	10%-40%	100%	
總帳面金額	\$ 647,214	\$ 24,875	\$ 13,813	\$ 484	\$ 4,483	\$ 690,869
備抵損失(存續期間預期信用損失)	-	( 548)	( 754)	( 119)	( 4,483)	( 5,904)
攤銷後成本	<u>\$ 647,214</u>	<u>\$ 24,327</u>	<u>\$ 13,059</u>	<u>\$ 365</u>	<u>\$ -</u>	<u>\$ 684,965</u>

110年9月30日

	0~183天	184~365天	1年~1.5年	1.5年~2年	2年以上	合計
預期信用損失率	0%	2%-20%	5%-40%	10%-40%	100%	
總帳面金額	\$ 613,597	\$ 15,999	\$ 16,704	\$ 900	\$ 3,873	\$ 651,073
備抵損失(存續期間)						
預期信用損失)	-	( 295)	( 977)	( 143)	( 3,873)	( 5,288)
攤銷後成本	\$ 613,597	\$ 15,704	\$ 15,727	\$ 757	\$ -	\$ 645,785

應收帳款備抵損失之變動資訊如下：

	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
期初餘額	\$ 5,904	\$ 13,500
加：本期提列減損損失	9,166	-
減：本期迴轉減損損失	-	( 8,153)
外幣換算差額	256	( 59)
期末餘額	\$ 15,326	\$ 5,288

九、存貨

	111年9月30日	110年12月31日	110年9月30日
原料	\$ 17,557	\$ 14,041	\$ 14,720
半成品	-	255	253
在製品	31,582	18,932	32,376
	\$ 49,139	\$ 33,228	\$ 47,349

111年及110年7月1日至9月30日暨1月1日至9月30日與存貨相關之銷貨成本分別為1,235,849仟元、891,265仟元、2,908,504仟元及2,263,481仟元，銷貨成本包括存貨跌價損失迴轉利益422仟元、存貨跌價損失224仟元、585仟元及435仟元。

十、子公司

(一) 列入合併財務報告之子公司

本合併財務報告編製主體如下：

投資公司名稱	子公司名稱	業務性質	所有權權益及表決權百分比		
			111年 9月30日	110年 12月31日	110年 9月30日
本公司	鴻僑傢俱有限公司	木製品製造業	100%	100%	100%
本公司	昱喬室內裝修設計有限公司	室內裝修業	100%	100%	100%
本公司	匯僑設計興業股份有限公司	投資	100%	100%	100%
匯僑設計興業股份有限公司	昱喬設計裝潢(上海)有限公司	建築裝飾設計、各類建築工程、施工及安裝業務	100%	100%	100%

(接次頁)

(承前頁)

投資公司名稱	子公司名稱	業務性質	所有權權益及表決權百分比		
			111年	110年	110年
			9月30日	12月31日	9月30日
昱喬設計裝潢(上海)有限公司	巨宇商貿(上海)有限公司	建築裝潢材料、傢俱批發	100%	100%	100%
昱喬設計裝潢(上海)有限公司	匯僑設計諮詢顧問(上海)有限公司	建築裝飾裝修工程設計諮詢	100%	100%	100%
昱喬設計裝潢(上海)有限公司	RHY ASIA LIMITED (昱喬亞洲有限公司)	投資	100%	100%	100%
昱喬設計裝潢(上海)有限公司	嘉興鴻僑傢俱有限公司	生產銷售木質傢俱、金屬傢俱、其他傢俱	57.8%	57.8%	57.8%
RHY ASIA LIMITED (昱喬亞洲有限公司)	RHQ HOLDINGS LIMITED	投資	100%	100%	100%
RHQ HOLDINGS LIMITED	嘉興鴻僑傢俱有限公司	生產銷售木質傢俱、金屬傢俱、其他傢俱	42.2%	42.2%	42.2%

(二) 未列入合併財務報告之子公司：無。

### 十一、不動產、廠房及設備

成本	房屋及建築								未完工程	合計
	自有土地	房屋及建築	附屬設備	機器設備	運輸設備	辦公設備	租賃改良	其他設備		
111年1月1日餘額	\$ 503,511	\$ 627,876	\$ 5,337	\$ 41,036	\$ 11,258	\$ 4,173	\$ 57,594	\$ 53,213	\$ -	\$ 1,303,998
增添	-	1,578	-	14	-	508	1,160	3,333	-	6,593
處分	-	( 11,028)	( 5,233)	-	-	( 55)	( 2,991)	( 757)	-	( 20,064)
自預付設備款重分類	-	-	-	-	-	13	-	-	-	13
淨兌換差額	-	15,303	-	935	327	51	1,254	896	-	18,766
111年9月30日餘額	\$ 503,511	\$ 633,729	\$ 104	\$ 41,985	\$ 11,585	\$ 4,690	\$ 57,017	\$ 56,685	\$ -	\$ 1,309,306
累計折舊										
111年1月1日餘額	\$ -	\$ 271,723	\$ 5,323	\$ 26,425	\$ 9,037	\$ 2,322	\$ 31,963	\$ 41,610	\$ -	\$ 388,403
折舊費用	-	18,819	14	2,000	409	409	3,368	2,445	-	27,464
處分	-	( 11,029)	( 5,233)	-	-	( 52)	( 2,991)	( 749)	-	( 20,054)
淨兌換差額	-	6,827	-	577	265	32	643	643	-	8,987
111年9月30日餘額	\$ -	\$ 286,340	\$ 104	\$ 29,002	\$ 9,711	\$ 2,711	\$ 32,983	\$ 43,949	\$ -	\$ 404,800
111年9月30日淨額	\$ 503,511	\$ 347,389	\$ -	\$ 12,983	\$ 1,874	\$ 1,979	\$ 24,034	\$ 12,736	\$ -	\$ 904,506
110年12月31日及 111年1月1日淨額	\$ 503,511	\$ 356,153	\$ 14	\$ 14,611	\$ 2,221	\$ 1,851	\$ 25,631	\$ 11,603	\$ -	\$ 915,595
成本										
110年1月1日餘額	\$ 503,511	\$ 631,705	\$ 5,337	\$ 43,449	\$ 15,373	\$ 3,908	\$ 52,341	\$ 50,518	\$ 2,412	\$ 1,308,554
增添	-	-	-	1,519	-	281	-	2,586	3,127	7,513
處分	-	-	-	( 3,657)	( 4,007)	( 224)	-	( 220)	-	( 8,108)
重分類	-	-	-	-	-	-	5,515	-	( 5,515)	-
淨兌換差額	-	( 8,542)	-	( 558)	( 207)	( 24)	( 637)	( 473)	( 24)	( 10,465)
110年9月30日餘額	\$ 503,511	\$ 623,163	\$ 5,337	\$ 40,253	\$ 11,159	\$ 3,941	\$ 57,219	\$ 52,411	\$ -	\$ 1,297,494
累計折舊										
110年1月1日餘額	\$ -	\$ 248,685	\$ 5,273	\$ 25,402	\$ 11,220	\$ 2,118	\$ 27,327	\$ 39,567	\$ -	\$ 359,592
折舊費用	-	18,403	45	2,566	582	344	3,568	2,206	-	27,714
處分	-	-	-	( 2,164)	( 2,817)	( 211)	-	( 205)	-	( 5,397)
淨兌換差額	-	( 3,464)	-	( 306)	( 163)	( 19)	( 328)	( 336)	-	( 4,616)
110年9月30日餘額	\$ -	\$ 263,624	\$ 5,318	\$ 25,498	\$ 8,822	\$ 2,232	\$ 30,567	\$ 41,232	\$ -	\$ 377,293
110年9月30日淨額	\$ 503,511	\$ 359,539	\$ 19	\$ 15,255	\$ 2,337	\$ 1,709	\$ 26,652	\$ 11,179	\$ -	\$ 920,201

折舊費用係以直線基礎按下列耐用年數計提：

房屋及建築	17至40年
房屋及建築附屬設備	6至20年
機器設備	4至10年
運輸設備	4至5年
辦公設備	4至5年
租賃改良	5年
其他設備	3至20年

設定作為借款擔保之自用不動產、廠房及設備金額，請參閱附註二七。

## 十二、租賃協議

### (一) 使用權資產

	111年9月30日	110年12月31日	110年9月30日
使用權資產帳面金額			
土地	\$ 19,287	\$ 19,404	\$ 19,452
建築物	7,663	8,352	9,536
運輸設備	<u>2,149</u>	<u>3,914</u>	<u>4,502</u>
	<u>\$ 29,099</u>	<u>\$ 31,670</u>	<u>\$ 33,490</u>
	111年7月1日 至9月30日	110年7月1日 至9月30日	111年1月1日 至9月30日
使用權資產之添增			<u>\$ 3,148</u>
使用權資產之折舊費用			<u>\$ 3,983</u>
土地	\$ 229	\$ 230	\$ 700
建築物	1,470	1,183	3,551
運輸設備	<u>588</u>	<u>589</u>	<u>1,433</u>
	<u>\$ 2,287</u>	<u>\$ 2,002</u>	<u>\$ 5,684</u>

### (二) 租賃負債

	111年9月30日	110年12月31日	110年9月30日
租賃負債帳面金額			
流動	<u>\$ 8,095</u>	<u>\$ 7,418</u>	<u>\$ 6,582</u>
非流動	<u>\$ 3,254</u>	<u>\$ 6,001</u>	<u>\$ 8,472</u>

租賃負債之折現率區間如下：

	111年9月30日	110年12月31日	110年9月30日
建築物	1.07%-1.53%	1.07%-1.22%	1.07-1.22%
運輸設備	1.07%-1.22%	1.07%-1.22%	1.07-1.22%

### (三) 重要承租活動及條款

合併公司亦承租若干土地及建築物做為廠房、辦公室及倉庫使用，租賃期間為1~50年。於租賃期間終止時，合併公司對所租賃之土地及建築物並無優惠承購權，並約定未經出租人同意，合併公司不得將租賃標的之全部或一部轉租或轉讓。

(四) 其他租賃資訊

	111年7月1日 至9月30日	110年7月1日 至9月30日	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
短期租賃費用	\$ 965	\$ 1,063	\$ 3,135	\$ 3,224
低價值資產租賃費用	\$ 19	\$ 34	\$ 28	\$ 83
租賃之現金(流出)				
總額			\$ 8,479	\$ 8,056

合併公司選擇對符合短期租賃之建築物適用認列之豁免，不對該等租賃認列相關使用權資產及租賃負債。

十三、其他無形資產

	電 腦 軟 體	成 本
	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
<u>成 本</u>		
期初餘額	\$ 46,271	\$ 40,498
單獨取得	3,446	5,411
處 分	-	( 317)
淨兌換差額	447	( 239)
期末餘額	<u>\$ 50,164</u>	<u>\$ 45,353</u>
<u>累計攤銷</u>		
期初餘額	\$ 38,213	\$ 32,400
攤銷費用	4,260	4,754
處 分	-	( 317)
淨兌換差額	391	( 198)
期末餘額	<u>\$ 42,864</u>	<u>\$ 36,639</u>
期末淨額	<u>\$ 7,300</u>	<u>\$ 8,714</u>

攤銷費用係以直線基礎按下列耐用年數計提：

電腦軟體成本

5年

#### 十四、借 款

##### 短期借款

	111年9月30日	110年12月31日	110年9月30日
擔保借款(附註二五及二七)			
銀行借款	\$ 68,500	\$ 68,500	\$ 68,500

銀行週轉性借款之利率於 111 年 9 月 30 日暨 110 年 12 月 31 日及 9 月 30 日分別為 1.38%~1.53%、1.14%~1.19%及 1.19%。

#### 十五、應付票據及應付帳款

購買商品之平均賒帳期間為 60 天，帳列應付帳款均不加計利息。本公司定期檢視尚未付款狀況，以確保所有應付款於預先約定之信用期限償還。

#### 十六、其他負債

	111年9月30日	110年12月31日	110年9月30日
流 動			
其他應付款			
應付薪資	\$ 99,615	\$ 129,745	\$ 105,041
應付員工酬勞	7,725	8,615	4,399
應付董事酬勞	7,725	8,615	4,399
應付退休金	2,147	2,077	2,020
應付稅捐	13,918	25,974	23,484
應付保險費	25,423	20,925	20,309
其 他	18,538	17,251	15,859
	<u>\$ 175,091</u>	<u>\$ 213,202</u>	<u>\$ 175,511</u>

#### 十七、退職後福利計畫

111 年及 110 年 7 月 1 日至 9 月 30 日暨 1 月 1 日至 9 月 30 日認列之確定福利計畫相關退休金費用係以 110 年及 109 年 12 月 31 日精算決定之退休金成本率計算，金額分別為 118 仟元、79 仟元、211 仟元及 238 仟元。

合併公司於 111 年第 3 季依勞工退休金條例及勞動基準法之規定清償確定福利計畫，截至 111 年 9 月 30 日止計產生清償利益 20,507 仟元，並帳列退休金費用減項。

## 十八、權益

### (一) 股本

#### 普通股

	111年9月30日	110年12月31日	110年9月30日
額定股數(仟股)	<u>100,000</u>	<u>100,000</u>	<u>100,000</u>
額定股本	<u>\$ 1,000,000</u>	<u>\$ 1,000,000</u>	<u>\$ 1,000,000</u>
已發行且已收足股款之 股數(仟股)	<u>66,000</u>	<u>66,000</u>	<u>66,000</u>
已發行股本	<u>\$ 660,000</u>	<u>\$ 660,000</u>	<u>\$ 660,000</u>

### (二) 資本公積

	111年9月30日	110年12月31日	110年9月30日
得用以彌補虧損、發放現 金或撥充股本	<u>\$ 720,087</u>	<u>\$ 786,087</u>	<u>\$ 786,087</u>

此類資本公積得用以彌補虧損，亦得於公司無虧損時，用以發放現金或撥充股本，惟撥充股本時每年以實收股本之一定比率為限。

### (三) 保留盈餘及股利政策

依本公司章程之盈餘分派政策規定，年度決算如有盈餘，依法繳納稅捐，彌補累積虧損後，再提 10% 為法定盈餘公積，其餘再依法令規定提列或迴轉特別盈餘公積；如尚有餘額，併同累積未分配盈餘，本公司章程授權董事會特別決議，將應分派股息及紅利，以發放現金方式為之，並報告股東會。本公司章程規定之員工及董事酬勞分派政策，參閱附註二十之(七)員工酬勞及董事酬勞。

依公司法 237 條規定，按稅後餘額提列 10% 為法定盈餘公積，但法定盈餘公積已達資本總額時，不在此限。法定盈餘公積得用以彌補虧損。公司無虧損時，法定盈餘公積超過實收股本總額 25% 之部分除得撥充股本外，尚得以現金分配。

本公司 110 年及 109 年盈餘分配案如下：

	盈餘分配案每股股利(元)			
	110年度	109年度	110年度	109年度
法定盈餘公積	\$ 23,235	\$ 21,321	\$ -	\$ -
特別盈餘公積	3,211	( 17,255)	-	-
現金股利	165,000	92,400	2.5	1.4

110年現金股利已於111年3月21日董事會決議分配，當年度其餘盈餘分配項目已於111年6月9日經股東常會通過；109年度盈餘分配案已於110年8月12日經股東常會通過。

另本公司股東常會於111年6月9日及110年8月12日決議以資本公積66,000仟元及92,400仟元發放現金。

## 十九、收入

	111年7月1日 至9月30日	110年7月1日 至9月30日	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
客戶合約收入				
工程收入	\$ 1,536,618	\$ 1,036,260	\$ 3,611,261	\$ 2,830,693
勞務收入	<u>16,608</u>	<u>21,805</u>	<u>61,434</u>	<u>49,120</u>
	<u>\$ 1,553,226</u>	<u>\$ 1,058,065</u>	<u>\$ 3,672,695</u>	<u>\$ 2,879,813</u>

### (一) 客戶合約之說明

合併公司之裝潢工程合約訂有之工程延遲罰款，合併公司參考過去類似條件及規模之合約，以最可能金額估計交易價格。

履約義務之結果若無法可靠衡量，僅在滿足履約義務之已發生成本預期可回收之範圍內認列工程收入。

### (二) 合約餘額

	111年9月30日	110年12月31日	110年9月30日	110年1月1日
應收票據及帳款 (附註八)	<u>\$ 995,738</u>	<u>\$ 685,017</u>	<u>\$ 645,785</u>	<u>\$ 339,776</u>
合約資產				
工程保留款	\$ 65,190	\$ 79,400	\$ 73,139	\$ 66,660
裝潢工程	1,253,769	794,089	819,712	844,112
減：備抵損失	-	( 2,414)	-	-
	<u>\$ 1,318,959</u>	<u>\$ 871,075</u>	<u>\$ 892,851</u>	<u>\$ 910,772</u>
合約負債—流動				
裝潢工程	<u>\$ 413,640</u>	<u>\$ 257,367</u>	<u>\$ 204,365</u>	<u>\$ 227,817</u>

合約資產備抵損失之變動資訊如下：

	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
期初餘額	\$ 2,414	\$ -
減：本期迴轉減損損失	( <u>2,414</u> )	-
期末餘額	<u>\$ -</u>	<u>\$ -</u>



來自年初合約負債於本期認列為收入之金額如下：

	111年7月1日 至9月30日	110年7月1日 至9月30日	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
來自年初合約負債				
裝潢工程	\$ 2,252	\$ 2,343	\$ 223,091	\$ 173,823

(三) 尚未全部完成之客戶合約

截至 111 年 9 月 30 日止，分攤至尚未履行之履約義務交易價格彙總金額為 3,009,181 仟元，合併公司將於未來一年內依據各工程完工進度認列工程收入。

二十、繼續營業單位淨利及其他綜合損益

(一) 利息收入

	111年7月1日 至9月30日	110年7月1日 至9月30日	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
銀行存款	\$ 1,069	\$ 528	\$ 3,777	\$ 1,731
按攤銷後成本衡量之金融資產	1,146	2,057	6,246	6,324
其他	6	-	18	-
	<u>\$ 2,221</u>	<u>\$ 2,585</u>	<u>\$ 10,041</u>	<u>\$ 8,055</u>

(二) 其他收入

	111年7月1日 至9月30日	110年7月1日 至9月30日	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
租金收入	\$ 931	\$ -	\$ 2,783	\$ 1,627
補助收入	22	14,295	13,192	14,549
其他	1,239	899	8,666	5,021
	<u>\$ 2,192</u>	<u>\$ 15,194</u>	<u>\$ 24,641</u>	<u>\$ 21,197</u>

(三) 其他利益及損失

	111年7月1日 至9月30日	110年7月1日 至9月30日	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
處分不動產、廠房及設備損失	\$ -	(\$ 15)	(\$ 10)	(\$ 1,167)
淨外幣兌換損益	1,010	( 4,487)	4,779	( 10,979)
其他	( 1,062)	( 7)	( 1,056)	460
	<u>(\$ 52)</u>	<u>(\$ 4,509)</u>	<u>\$ 3,713</u>	<u>(\$ 11,686)</u>

#### (四) 財務成本

	111年7月1日 至9月30日	110年7月1日 至9月30日	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
銀行借款利息	\$ 262	\$ 331	\$ 732	\$ 1,242
租賃負債利息	31	45	98	138
	<u>\$ 293</u>	<u>\$ 376</u>	<u>\$ 830</u>	<u>\$ 1,380</u>

#### (五) 折舊及攤銷

	111年7月1日 至9月30日	110年7月1日 至9月30日	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
不動產、廠房及設備	\$ 9,201	\$ 9,024	\$ 27,464	\$ 27,714
使用權資產	2,287	2,002	6,287	5,684
無形資產	1,384	1,446	4,260	4,754
合計	<u>\$ 12,872</u>	<u>\$ 12,472</u>	<u>\$ 38,011</u>	<u>\$ 38,152</u>
折舊費用依功能別彙總				
營業成本	\$ 2,708	\$ 2,707	\$ 8,173	\$ 8,314
營業費用	8,780	8,319	25,578	25,084
	<u>\$ 11,488</u>	<u>\$ 11,026</u>	<u>\$ 33,751</u>	<u>\$ 33,398</u>
攤銷費用依功能別彙總				
營業成本	\$ 24	\$ 23	\$ 68	\$ 73
營業費用	1,360	1,423	4,192	4,681
	<u>\$ 1,384</u>	<u>\$ 1,446</u>	<u>\$ 4,260</u>	<u>\$ 4,754</u>

#### (六) 員工福利費用

	111年7月1日 至9月30日	110年7月1日 至9月30日	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
退職後福利				
確定提撥計畫	\$ 7,964	\$ 6,864	\$ 22,400	\$ 20,195
確定福利計畫(附註十七)	( 20,389)	79	( 20,296)	238
	<u>( 12,425)</u>	<u>6,943</u>	<u>2,104</u>	<u>20,433</u>
其他員工福利	169,755	131,263	475,094	414,914
	<u>\$ 157,330</u>	<u>\$ 138,206</u>	<u>\$ 477,198</u>	<u>\$ 435,347</u>
依功能別彙總				
營業成本	\$ 46,088	\$ 41,727	\$ 126,464	\$ 111,789
營業費用	111,242	96,479	350,734	323,558
	<u>\$ 157,330</u>	<u>\$ 138,206</u>	<u>\$ 477,198</u>	<u>\$ 435,347</u>

#### (七) 員工酬勞及董事酬勞

本公司章程規定係按當年度扣除分派員工酬勞前之稅前利益分別應提撥不低於 3% 為員工酬勞及不高於 3% 為董事酬勞。111 年及 110 年 7 月 1 日至 9 月 30 日暨 1 月 1 日至 9 月 30 日估列之員工酬勞及董事酬勞如下：

### 估列比例

	111年7月1日 至9月30日	110年7月1日 至9月30日	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
員工酬勞	3%	3%	3%	3%
董事酬勞	3%	3%	3%	3%

### 金額

	111年7月1日 至9月30日	110年7月1日 至9月30日	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
員工酬勞	<u>\$ 4,110</u>	<u>\$ 740</u>	<u>\$ 7,725</u>	<u>\$ 4,399</u>
董事酬勞	<u>\$ 4,110</u>	<u>\$ 740</u>	<u>\$ 7,725</u>	<u>\$ 4,399</u>

年度合併財務報告通過發布日後若金額仍有變動，則依會計估計變動處理，於次一年度調整入帳。

110及109年度員工酬勞及董事酬勞分別於111年3月21日及110年3月29日經董事會決議如下：

### 金額

	110年度		109年度	
	現	金	現	金
員工酬勞		<u>\$ 8,615</u>		<u>\$ 8,123</u>
董事酬勞		<u>\$ 8,615</u>		<u>\$ 8,123</u>

109年度員工酬勞及董事酬勞之實際配發金額與109年度合併財務報告之認列金額並無差異。

本公司於111年8月10日經董事會決議通過減少110年度之董事酬勞，減少金額預計作為員工獎勵及推動ESG永續經營發展之用，致董事酬勞之實際配發金額與年度合併財務報告之認列金額不同，差異數調整為111年度之損益。

	110年度
董事會決議配發金額	<u>\$ 2,400</u>
年度合併財務報告認列金額	<u>\$ 8,615</u>

有關本公司董事會決議之員工酬勞及董事酬勞資訊，請至台灣證券交易所「公開資訊觀測站」查詢。

## (八) 外幣兌換損益

	111年7月1日 至9月30日	110年7月1日 至9月30日	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
外幣兌換利益總額	\$ 6,115	\$ 1,123	\$ 16,420	\$ 2,775
外幣兌換損失總額	( 5,105)	( 5,610)	( 11,641)	( 13,754)
淨損益	<u>\$ 1,010</u>	<u>(\$ 4,487)</u>	<u>\$ 4,779</u>	<u>(\$ 10,979)</u>

## 二一、所得稅

### (一) 認列於損益之所得稅

所得稅費用之主要組成項目如下：

	111年7月1日 至9月30日	110年7月1日 至9月30日	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
當期所得稅				
本期產生者	\$ 16,892	\$ 50,751	\$ 93,124	\$ 89,279
未分配盈餘加徵	-	-	2,045	13,511
以前年度之調整	<u>4,108</u>	<u>3,883</u>	<u>7,558</u>	<u>4,087</u>
	21,000	54,634	102,727	106,877
遞延所得稅				
本期產生者	<u>21,705</u>	<u>( 36,619)</u>	<u>( 745)</u>	<u>( 22,883)</u>
	<u>\$ 42,705</u>	<u>\$ 18,015</u>	<u>\$ 101,982</u>	<u>\$ 83,994</u>

### (二) 認列於其他綜合損益之所得稅

	111年7月1日 至9月30日	110年7月1日 至9月30日	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
遞延所得稅				
本期產生者				
國外營運機構換算	<u>\$ 1,976</u>	<u>\$ 135</u>	<u>\$ 7,292</u>	<u>(\$ 4,176)</u>

### (三) 所得稅核定情形

本公司及本公司之子公司匯僑設計興業股份有限公司、昱喬室內裝修設計有限公司及鴻僑傢俱有限公司之營利事業所得稅申報，截至 109 年度以前之申報案件業經稅捐稽徵機關核定。惟本公司對 104 年度及 105 年度之申報案件已申請更正，尚待稅捐稽徵機關更正核定，其餘各公司業已依當地政府規定期限，完成所得稅申報。

## 二二、每股盈餘

	111年7月1日 至9月30日	110年7月1日 至9月30日	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
基本每股盈餘	<u>\$ 1.70</u>	<u>\$ 0.21</u>	<u>\$ 3.17</u>	<u>\$ 1.64</u>
稀釋每股盈餘	<u>\$ 1.70</u>	<u>\$ 0.21</u>	<u>\$ 3.16</u>	<u>\$ 1.63</u>

單位：每股元

用以計算每股盈餘之盈餘及普通股加權平均股數如下：

本期淨利

	111年7月1日 至9月30日	110年7月1日 至9月30日	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
用以計算基本每股盈餘之 淨利	<u>\$ 112,482</u>	<u>\$ 13,593</u>	<u>\$ 209,426</u>	<u>\$ 107,936</u>

股 數

單位：仟股

	111年7月1日 至9月30日	110年7月1日 至9月30日	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
用以計算基本每股盈餘之 普通股加權平均數	66,000	66,000	66,000	66,000
具稀釋作用潛在普通股之 影響員工酬勞	<u>175</u>	<u>107</u>	<u>237</u>	<u>165</u>
用以計算稀釋每股盈餘之 普通股加權平均數	<u>66,175</u>	<u>66,107</u>	<u>66,237</u>	<u>66,165</u>

若合併公司得選擇以股票或現金發放員工酬勞，則計算稀釋每股盈餘時，假設員工酬勞將採發放股票方式，並於該潛在普通股具有稀釋作用時計入加權平均流通在外股數，以計算稀釋每股盈餘。於次年度股東會決議員工酬勞發放股數前計算稀釋每股盈餘時，亦繼續考量該等潛在普通股之稀釋作用。

二三、非現金交易

來自籌資活動之負債變動

111年1月1日至9月30日

	111年1月1日	現金流量	非現金之變動		111年9月30日
			新增租賃	利息攤銷數	
短期借款	\$ 68,500	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 68,500
存入保證金	69	1	-	-	70
租賃負債	<u>13,419</u>	<u>( 5,316)</u>	<u>3,148</u>	<u>98</u>	<u>11,349</u>
	<u>\$ 81,988</u>	<u>(\$ 5,315)</u>	<u>\$ 3,148</u>	<u>\$ 98</u>	<u>\$ 79,919</u>

110年1月1日至9月30日

	110年1月1日	現金流量	非現金之變動		110年9月30日
			新增租賃	利息攤銷數	
短期借款	\$ 228,637	(\$ 160,137)	\$ -	\$ -	\$ 68,500
存入保證金	13	56	-	-	69
租賃負債	<u>15,682</u>	<u>( 4,749)</u>	<u>3,983</u>	<u>138</u>	<u>15,054</u>
	<u>\$ 244,332</u>	<u>(\$ 164,830)</u>	<u>\$ 3,983</u>	<u>\$ 138</u>	<u>\$ 83,623</u>

## 二四、資本風險管理

合併公司進行資本管理以確保能夠於繼續經營之前提下，藉由將債務及權益餘額最適化，以使股東報酬極大化。

合併公司資本結構係由合併公司之淨債務（即借款減除現金及約當現金）及權益（即股本、資本公積、保留盈餘及其他權益項目）組成。

合併公司不須遵守其他外部資本規定。

合併公司主要管理階層每年重新檢視集團資本結構，其檢視內容包括考量各類資本之成本及相關風險。合併公司依據主要管理階層之建議，將藉由支付股利、發行新股或償付舊債等方式平衡其整體資本結構。

## 二五、金融工具

### (一) 公允價值資訊－非按公允價值衡量之金融工具

合併公司管理階層認為非按公允價值衡量之金融資產及金融負債之帳面金額趨近其公允價值。

### (二) 公允價值－重複基礎按公允價值衡量之金融工具

#### 公允價值層級

111年及110年1月1日至9月30日無第1等級與第2等級公允價值衡量間移轉之情形。

### (三) 金融工具之種類

	<u>111年9月30日</u>	<u>110年12月31日</u>	<u>110年9月30日</u>
<u>金融資產</u>			
按攤銷後成本衡量之			
金融資產（註1）	\$ 2,072,894	\$ 2,260,097	\$ 1,911,130
<u>金融負債</u>			
以攤銷後成本衡量（註2）	1,668,862	1,445,835	1,395,956

註1：餘額係包含現金及約當現金、按攤銷成本衡量之金融資產、應收票據、應收帳款及其他應收款等按攤銷後成本衡量之金融資產。

註 2：餘額係包含短期借款、應付票據、應付帳款及其他應付款等按攤銷後成本衡量之金融負債。

#### (四) 財務風險管理目的與政策

合併公司主要金融工具包括現金及約當現金、權益及債務工具投資、應收帳款、其他應收款、應付帳款、其他應付款及借款。合併公司之財務管理部門係為各業務單位提供服務，統籌協調進入國內金融市場操作，藉由依照風險程度與廣度分析暴險之內部風險報告監督及管理合併公司營運有關之財務風險。該等風險包括市場風險（包含匯率風險及利率風險）、信用風險及流動性風險。

##### 1. 市場風險

合併公司之營運活動使合併公司承擔之主要財務風險為外幣匯率變動風險（參閱下述(1)）以及利率變動風險（參閱下述(2)）。

合併公司有關金融工具市場風險之暴險及其對該等暴險之管理與衡量方式並無改變。

##### (1) 匯率風險

合併公司因持有外幣計價之存款與從事外幣計價之銷貨交易，因而使合併公司產生匯率變動暴險。

合併公司於資產負債表日非功能性貨幣計價之貨幣性資產與貨幣性負債帳面金額，參閱附註三十。

##### 敏感度分析

合併公司主要受到美金匯率波動之影響。

下表詳細說明當新台幣（功能性貨幣）對各攸關外幣之匯率增加及減少 1%時，合併公司之敏感度分析。1%係為集團內部向主要管理階層報告匯率風險時所使用之敏感度比率，亦代表管理階層對外幣匯率之合理可能變動範圍之評估。敏感度分析僅包括流通在外之外幣貨幣性項目及指定為現金流量避險之遠期外匯合約，並將其年底之換算以匯率變動 1%予以調整。下表之正數係表示當新台幣相對於美金升值 1%時，將使稅前淨利或權益減少之金額；當新

台幣相對於美金貶值 1% 時，其對稅前淨利或權益之影響將為同金額之負數。

	美 金 之 影 響	
	111年1月1日 至9月30日	110年1月1日 至9月30日
損 益	\$ 345	\$ 416

(i) 主要源自於合併公司於資產負債表日尚流通在外且未進行現金流量避險之美金計價銀行存款、應收及應付款項。

合併公司於本年度對匯率敏感度減少，主係因以美金計價之銀行存款餘額減少之故。

## (2) 利率風險

因合併公司內之個體同時以固定及浮動利率借入資金，因而產生利率暴險。

合併公司於資產負債表日受利率暴險之金融資產及金融負債帳面金額如下：

	111年9月30日	110年12月31日	110年9月30日
具公允價值利率風險			
—金融負債	\$ 11,349	\$ 13,419	\$ 15,054
具現金流量利率風險			
—金融負債	68,500	68,500	68,500

## 敏感度分析

下列敏感度分析係依衍生及非衍生工具於資產負債表日之利率暴險而決定。對於浮動利率負債，其分析方式係假設資產負債表日流通在外之負債金額於報導期間皆流通在外。集團內部向主要管理階層報告利率時所使用之變動率為利率增加或減少 1%，此亦代表管理階層對利率之合理可能變動範圍之評估。

若利率增加／減少 1%，在所有其他變數維持不變之情況下，合併公司 111 年及 110 年 1 月 1 日至 9 月 30 日之稅前淨利將減少／增加皆為 514 仟元。



## 2. 信用風險

信用風險係指交易對方拖欠合約義務而造成合併公司財務損失之風險。截至資產負債表日，合併公司可能因交易對方未履行義務造成財務損失之最大信用風險暴險主要係來自於資產負債表所認列之金融資產帳面金額。

## 3. 流動性風險

合併公司係透過管理及維持足夠部位之現金及約當現金以支應集團營運並減輕現金流量波動之影響。合併公司管理階層監督銀行融資額度使用狀況並確保借款合同條款之遵循。

銀行借款對合併公司而言係為一項重要流動性來源。截至111年9月30日暨110年12月31日及9月30日止，合併公司未動用之融資額度，參閱下列融資額度之說明。

	111年9月30日	110年12月31日	110年9月30日
有擔保銀行借款額度			
— 已動用金額	\$ 156,698	\$ 144,496	\$ 135,715
— 未動用金額	<u>795,641</u>	<u>802,296</u>	<u>766,350</u>
	<u>\$ 952,339</u>	<u>\$ 946,792</u>	<u>\$ 902,065</u>

合併公司111年9月30日暨110年12月31日及9月30日已動用之金額分別包含工程履約保證88,198仟元、75,996仟元及67,215仟元。

## 二六、關係人交易

本公司及子公司（係本公司之關係人）間之交易、帳戶餘額、收益及費損於合併時全數予以銷除，故未揭露於本附註。除已於其他附註揭露外，合併公司與關係人間之交易如下。

### (一) 關係人名稱及其關係

<u>關 係 人 名 稱</u>	<u>與 合 併 公 司 之 關 係</u>
楊庭宇	本公司之董事

## (二) 承租協議

關係人名稱	租賃標的	租金之計算及收取方式	111年7月1日至9月30日	110年7月1日至9月30日	111年1月1日至9月30日	110年1月1日至9月30日
租賃費用						
本公司之董事 /楊庭宇	上海市建國西路 228弄3號601室	依已簽約之租約 規定計算，半 年一付	\$ 477	\$ 464	\$ 1,428	\$ 1,399

## (三) 主要管理階層薪酬

	111年7月1日至9月30日	110年7月1日至9月30日	111年1月1日至9月30日	110年1月1日至9月30日
短期員工福利	\$ 15,929	\$ 11,469	\$ 47,908	\$ 50,090
退職後福利	300	277	821	919
股份基礎給付	-	10,330	-	10,330
	<u>\$ 16,229</u>	<u>\$ 22,076</u>	<u>\$ 48,729</u>	<u>\$ 61,339</u>

董事及其他主要管理階層之薪酬係由薪酬委員會依照個人績效及市場趨勢決定。

## 二七、質抵押之資產

下列資產業經提供為融資借款之擔保品：

	111年9月30日	110年12月31日	110年9月30日
質押定存單（帳列按攤銷後 成本衡量之金融資產－流 動）	\$ 12,728	\$ 27,562	\$ 23,764
質押定存單（帳列按攤銷後 成本衡量之金融資產－非 流動）	1,398	1,358	1,346
使用權資產	19,253	19,069	-
土地及建築物淨額	<u>564,574</u>	<u>565,829</u>	<u>465,622</u>
	<u>\$ 597,953</u>	<u>\$ 613,818</u>	<u>\$ 490,732</u>

## 二八、重大或有負債及未認列之合約承諾

除已於其他附註所述者外，合併公司於資產負債表日之重大承諾事項及或有事項如下：

截至111年9月30日暨110年12月31日及9月30日止，合併公司已開立之工程履約保證票據分別為320,366仟元、305,588仟元及295,999仟元。

## 二九、其他事項

- (一) 合併公司評估新型冠狀病毒肺炎全球大流行以及近期在我國之流行，對合併公司繼續經營能力、資產減損及籌資風險等事項，未造成重大損失。
- (二) 合併公司之子公司昱喬設計裝潢（上海）有限公司（以下簡稱上海昱喬公司）於110年7月23日委由上海國滬律師事務所律師向中國建築一局（集團）有限公司（以下簡稱中建一局）及北京中言房地產開發有限公司（以下簡稱中言房地產）提起裝飾裝修合同糾紛訴訟，針對大望京2號地626地塊2號樓項目自用辦公層（L34-L38層）精裝修分包工程如期完工並已驗收合格，最終工程總造價為人民幣54,086仟元，目前已由中建一局支付人民幣34,585仟元，尚餘人民幣19,500仟元未支付，且經與中言房地產協商未果，基於前述情況，上海昱喬公司訴請要求中建一局支付工程款人民幣19,500仟元及相應利息，並要求中言房地產於工程款範圍內負連帶賠償責任，目前該案已由北京市朝陽區人民法院受理訴訟，並移送至遼寧省瀋陽市中級人民法院（以下簡稱瀋陽中院）審理，經開庭審理，因上海昱喬公司與中建一局、中言房地產對案涉工程造價存在爭議，法院已依法委託鑑定機構對案涉工程造價進行鑑定，目前仍處於工程造價鑑定過程，暫未形成判決。經律師評估本案勝訴機率較高，合併公司將持續評估上述案件後續訴訟之進行對合併公司營運之影響，目前依照律師出具之意見，未有重大影響。
- (三) 合併公司之子公司上海昱喬公司於110年9月28日委由上海國滬律師事務所律師向中言房地產及君康人壽保險股份有限公司（以下簡稱君康人壽）提起裝飾裝修合同糾紛訴訟，針對大望京2號地626地塊2號樓共二項目進行設計或工程施作，上海昱喬公司依約履行施工全部義務，各該項目也已由對方驗收使用，但雙方對設計變更、業主指令及工程洽商造成的追加減核算金額經多次溝通仍無法達成共識，遂向該二人提起二項工程合同訴訟、仲裁及保全程序。上海昱喬公司訴請要求支付人民幣30,730仟元及相應利息，目前該案已由北京市朝陽區人民法院受理訴訟，並移送至遼寧省瀋陽市中級人

民法院（以下簡稱瀋陽中院）審理，經開庭審理，因上海昱喬公司與中建一局、中言房地產對案涉工程造價存在爭議，法院已依法委託鑑定機構對案涉工程造價進行鑑定，目前仍處於工程造價鑑定過程，暫未形成判決。經律師評估本案勝訴機率較高，合併公司將持續評估上述案件後續訴訟之進行對合併公司營運之影響，目前依照律師出具之意見，未有重大影響。

(四) 合併公司之子公司上海昱喬公司於 110 年 9 月 28 日委由上海國滬律師事務所律師向中言房地產及君康人壽保險股份有限公司（以下簡稱君康人壽）提起裝飾裝修合同糾紛訴訟，針對大望京 2 號地 626 地塊 2 號樓 10-11 層精裝修及機電改造工程，上海昱喬公司依約履行施工全部義務，各該項目也已由對方驗收使用，但雙方對設計變更、業主指令及工程洽商造成的追加減核算金額經多次溝通仍無法達成共識，遂向該二人提起工程合同訴訟、仲裁及保全程序。上海昱喬公司訴請要求支付人民幣 9,300 仟元及相應利息，目前該案已由遼寧省瀋陽市中級人民法院（以下簡稱瀋陽中院）於 111 年 10 月 27 日作成判決，中言房地產應支付上海昱喬公司人民幣 4,289 仟元及相應利息，合併公司將持續評估中言房地產支付情形。

### 三十、具重大影響之外幣資產及負債資訊

以下資訊係按合併公司各個體功能性貨幣以外之外幣彙總表達，所揭露之匯率係指該等外幣換算至功能性貨幣之匯率。具重大影響之外幣資產及負債如下：

111 年 9 月 30 日

	外	幣 匯	率 帳 面 金 額
外 幣 資 產			
貨幣性項目			
美 元	\$ 620	7.100 (美元：人民幣)	\$ 19,697
美 元	468	31.750 (美元：新台幣)	14,846
港 幣	2,676	0.904 (港幣：人民幣)	10,822
人 民 幣	3,706	4.473 (人民幣：新台幣)	16,577
澳 幣	600	20.660 (澳幣：新台幣)	12,397
韓 元	1,465,840	0.022 (韓元：新台幣)	32,835
歐 元	441	31.260 (歐元：新台幣)	13,789

110年12月31日

外幣資產	外幣	匯率	帳面金額
<u>貨幣性項目</u>			
美元	\$ 766	6.676 (美元：人民幣)	\$ 21,202
美元	546	27.680 (美元：新台幣)	15,109
港幣	4,717	0.817 (港幣：人民幣)	16,742
港幣	5,380	3.549 (港幣：新台幣)	19,094
人民幣	15,780	4.344 (人民幣：新台幣)	68,548
澳幣	707	20.080 (澳幣：新台幣)	14,198
日元	103,101	0.241 (日元：新台幣)	24,796
韓元	788,819	0.024 (韓元：新台幣)	18,302
歐元	511	31.320 (歐元：新台幣)	16,009

110年9月30日

外幣資產	外幣	匯率	帳面金額
<u>貨幣性項目</u>			
美元	\$ 852	6.485 (美元：人民幣)	\$ 23,785
美元	639	27.850 (美元：新台幣)	17,786
港幣	5,092	0.831 (港幣：人民幣)	18,207
港幣	5,914	3.576 (港幣：新台幣)	21,148
人民幣	1,734	4.305 (人民幣：新台幣)	7,465
澳門幣	6,380	0.807 (澳門幣：人民幣)	22,157
澳幣	707	20.070 (澳幣：新台幣)	14,191
日元	63,447	0.249 (日元：新台幣)	15,798
韓元	360,048	0.024 (韓元：新台幣)	8,544
歐元	626	32.320 (歐元：新台幣)	20,243

合併公司於111年及110年7月1日至9月30日暨1月1日至9月30日外幣兌換損益已實現及未實現分別為1,010仟元、(4,487)仟元、4,779仟元及(10,979)仟元，由於外幣交易種類繁多，故無法按各重大影響之外幣別揭露兌換損益。

### 三一、附註揭露事項

#### (一) 重大交易事項：

1. 資金貸與他人。(附表一)
2. 為他人背書保證。(附表二)

3. 期末持有有價證券情形（不包含投資子公司、關聯企業及合資權益部分）。（附表三）
4. 累積買進或賣出同一有價證券之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上。（附表四）
5. 取得不動產之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上。（無）
6. 處分不動產之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上。（無）
7. 與關係人進、銷貨之金額達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上。（附表五）
8. 應收關係人款項達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上。（附表六）
9. 從事衍生工具交易。（無）
10. 其他：母子公司間及各子公司間之業務關火及重要交易往來情形及金額。（附表七）

(二) 轉投資事業相關資訊。（附表八）

(三) 大陸投資資訊：

1. 大陸被投資公司名稱、主要營業項目、實收資本額、投資方式、資金匯出入情形、持股比例、投資損益、期末投資帳面金額、已匯回投資損益及赴大陸地區投資限額。（附表九）
2. 與大陸被投資公司直接或間接經由第三地區所發生下列之重大交易事項，及其價格、付款條件、未實現損益：（無）
  - (1) 進貨金額及百分比與相關應付款項之期末餘額及百分比。
  - (2) 銷貨金額及百分比與相關應收款項之期末餘額及百分比。
  - (3) 財產交易金額及其所產生之損益數額。
  - (4) 票據背書保證或提供擔保品之期末餘額及其目的。
  - (5) 資金融通之最高餘額、期末餘額、利率區間及當期利息總額。
  - (6) 其他對當期損益或財務狀況有重大影響之交易事項，如勞務之提供或收受等。

(四) 主要股東資訊：股權比例達 5% 以上之股東名稱、持股數額及比例。（附表十）

## 三二、部門資訊

### 營運部門、部門收入及營運結果

合併公司僅有裝潢工程事業部門之單一營運部門。裝潢工程事業部門主要係從事於有關室內裝潢及裝修、景觀及室內設計等業務。

合併公司營運部門主要係以營業損益為衡量，並作為評估績效之基礎，其衡量基礎與財務報表編制基礎一致，相關部門收入與營運結果請參閱合併綜合損益表。

匯僑室內裝修設計股份有限公司及子公司

資金貸與他人

民國 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日

附表一

單位：除另予註明者外，  
為新台幣仟元

編號 (註1)	貸出資金之公司	貸與對象	往來項目	是否為 關係人	本期最高餘額	期末餘額	實際動支金額	利率區間	資金貸與 性質	業務往來 金額	有短期融通資 金必要之原因	提列備 帳金額	擔保品		對個別對象 資金貸與限額 (註2)	資金貸與 總限額 (註2)	備註
													名稱	價值			
0	匯僑室內裝修設計股份有限公司	鴻僑傢俱有限公司	其他應收款 -關係人	Y	\$ 140,000	\$ 140,000	\$ 140,000	1.68%	短期融通 資金	\$ -	- 營業週轉	\$ -	無	\$ -	\$ 201,066	\$ 804,264	註3
1	匯僑設計興業股份有限公司	鴻僑傢俱有限公司	其他應收款 -關係人	Y	50,000	50,000	22,000	1.68%	短期融通 資金	-	- 營業週轉	-	無	-	136,322	545,289	註3
2	昱喬設計裝潢(上海)有限公司	嘉興鴻僑傢俱有限公司	其他應收款 -關係人	Y	62,622	62,622	-	3.95%	短期融通 資金	-	- 營業週轉	-	無	-	1,287,234	1,287,234	註3

註1：編號欄之說明如下：

(1) 發行人填 0。

(2) 被投資公司按公司別由阿拉伯數字 1 開始依序編號。

註2：應填列公司依資金貸與他人作業程序，所訂定對個別對象資金貸與之限額及資金貸與總限額，並於備註欄說明資金貸與個別對象及總限額之計算方法。

(1) 與公司有短期融通資金必要之公司或行號：資金貸與總額為以不超過匯僑室內裝修設計股份有限公司最近期經會計師核閱之財務報表淨值 2,010,660 (仟元) × 40% = 804,264 (仟元)，個別貸與金額以不超過淨值 2,010,660 (仟元) × 10% = 201,066 (仟元) 為限。

(2) 與公司有短期融通資金必要之公司或行號：資金貸與總額為以不超過匯僑設計興業股份有限公司最近期經會計師核閱之財務報表淨值 1,363,222 (仟元) × 40% = 545,289 (仟元)，個別貸與金額以不超過淨值 1,363,222 (仟元) × 10% = 136,322 (仟元) 為限。

(3) 與公司有短期融通資金必要之公司或行號：資金貸與總額為以不超過昱喬設計裝潢(上海)有限公司最近期經會計師核閱之財務報表淨值 1,287,234 (仟元) × 100% = 1,287,234 (仟元)，個別貸與金額以不超過淨值 1,287,234 (仟元) × 100% = 1,287,234 (仟元) 為限。

註3：已於合併報表內沖銷。



匯僑室內裝修設計股份有限公司及子公司

為他人背書保證

民國 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日

附表二

單位：除另予註明者外，為新台幣仟元

編號 (註 1)	背書保證者公司名稱	被背書保證對象		對單一企業 背書保證 限額(註 3)	本期最高背書 保證餘額 (註 4)	期末背書 保證餘額 (註 5)	實際動支金額 (註 6)	以財產擔保之 背書保證金額	累計背書保證 金額佔最近期 財務報表淨值 之比率(%)	背書保證 最高限額 (註 3)	屬母公司 對子公司 背書保證 (註 7)	屬子公司 對母公司 背書保證 (註 7)	屬大陸 地區背書 保證 (註 7)	備註
		公司名稱	關係 (註 2)											
0	匯僑室內裝修設計股份有限公司	匯僑設計興業股份有限公司	(2)	\$ 2,010,660	\$ 100,000	\$ 100,000	\$ -	\$ -	4.97%	\$ 2,010,660	Y	N	N	
0	匯僑室內裝修設計股份有限公司	鴻僑傢俱有限公司	(2)	2,010,660	200,000	200,000	68,500	-	9.95%	2,010,660	Y	N	N	
1	匯僑設計興業股份有限公司	匯僑室內裝修設計股份有限公司	(3)	1,363,222	800,000	800,000	350,254	283,620	58.68%	1,363,222	N	Y	N	
2	昱喬設計裝潢(上海)有限公司	嘉興鴻僑傢俱有限公司	(4)	1,287,234	147,609	147,609	-	-	11.47%	1,287,234	N	N	Y	

註 1：編號欄之說明如下：

(1) 發行人填 0。

(2) 被投資公司按公司別由阿拉伯數字 1 開始依序編號。

註 2：背書保證者與被背書保證對象之關係有下列 7 種，標示種類即可：

(1) 有業務往來之公司。

(2) 公司直接及間接持有表決權之股份超過 50% 之公司。

(3) 直接及間接對公司持有表決權之股份超過 50% 之公司。

(4) 公司直接及間接持有表決權股份達 90% 以上之公司間。

(5) 基於承攬工程需要之同業間或共同起造人間依合約規定互保之公司。

(6) 因共同投資關係由全體出資股東依其持股比率對其背書保證之公司。

(7) 同業間依消費者保護法規從事預售屋銷售合約之履約保證連帶擔保。

註 3：背書保證限額之計算方法列式如下：

(1) 本公司對外背書保證之總額不得超過本公司淨值百分之一百。

$$\frac{\text{匯僑室內裝修設計股份有限公司股權淨值}}{2,010,660} \times \frac{\text{限額}}{100\%} = 2,010,660 \text{ (仟元)}$$

(2) 本公司對單一企業背書保證不得超過本公司淨值百分之二十；惟對本公司直接及間接持有表決權百分之五十或直接及間接對本公司持有表決權之股份百分之五十之公司，所為背書保證以不超過本公司淨值百分之一百為限。

(3) 匯僑設計興業股份有限公司對外背書保證之總額不得超過匯僑設計興業股份有限公司淨值百分之一百。

$$\frac{\text{匯僑設計興業股份有限公司股權淨值}}{1,363,222} \times \frac{\text{限額}}{100\%} = 1,363,222 \text{ (仟元)}$$

(4) 匯僑設計興業股份有限公司對單一企業背書保證不得超過匯僑設計興業股份有限公司淨值百分之二十；惟對匯僑設計興業股份有限公司直接及間接持有表決權百分之五十或直接及間接對匯僑設計興業股份有限公司持有表決權之股份百分之五十之公司，所為背書保證以不超過匯僑設計興業股份有限公司淨值百分之一百為限。

(5) 昱喬設計裝潢（上海）有限公司對外背書保證之總額不得超過昱喬設計裝潢（上海）有限公司淨值百分之一百。

$$\frac{\text{昱喬設計裝潢（上海）有限公司股權淨值}}{1,287,234} \times \frac{\text{限額}}{100\%} = 1,287,234 \text{ (仟元)}$$

(6) 昱喬設計裝潢（上海）有限公司對單一企業背書保證不得超過昱喬設計裝潢（上海）有限公司淨值百分之二十；惟對昱喬設計裝潢（上海）有限公司直接及間接持有表決權百分之五十或直接及間接對昱喬設計裝潢（上海）有限公司持有表決權之股份百分之五十之公司，所為背書保證以不超過昱喬設計裝潢（上海）有限公司淨值百分之一百為限。

註 4：當年度為他人背書保證之最高餘額。

註 5：應填列董事會通過之金額，但董事會依公開發行公司資金貸與及背書保證處理準則第十二條第八款授權董事長決行者，係指董事長決行之金額。

註 6：應輸入被背書保證公司於使用背書保證餘額範圍內之實際動支金額。

註 7：屬上市櫃母公司對子公司背書保證者、屬子公司對上市櫃母公司背書保證者、屬大陸地區背書證者始須填列 Y。

匯僑室內裝修設計股份有限公司及子公司

期末持有有價證券情形

民國 111 年 9 月 30 日

附表三

單位：除另予註明者外，  
為新台幣仟元

持有之公司	有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	帳列科目	期末				備註
				股數	帳面金額	持股比例(%)	市價	
昱喬設計裝潢(上海)有限公司	保本保收益之理財產品 富邦華一銀行結構性存款	無	按攤銷後成本衡量之金融資產—流動	-	\$ 178,920	-	\$ 178,920	
嘉興鴻僑傢俱有限公司	保本保收益之理財產品 富邦華一銀行結構性存款	無	按攤銷後成本衡量之金融資產—流動	-	8,946	-	8,946	

匯僑室內裝修設計股份有限公司及其子公司  
 累積買進或賣出同一有價證券之金額達新臺幣 3 億元或實收資本額 20% 以上  
 民國 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日

附表四

單位：除另予註明者外  
 ，為新台幣仟元

買、賣之公司	有價證券種類及名稱 (註 1)	帳列科目	交易對象 (註 2)	關係 (註 2)	期 股	初買入 (註 3)		賣出 (註 3)		期		末		
						數	金額	數	金額	售	價帳面成本		處分損益	股
昱喬設計裝潢(上海)有限公司	富邦華一銀行結構性存款	按攤銷後成本衡量之金融資產-流動	-	-	-	RMB 32,000	-	RMB 326,000	-	RMB 318,000	RMB 318,000	-	-	RMB 40,000

註 1：本表所稱有價證券，係指股票、債券、受益憑證及上述項目所衍生之有價證券。

註 2：有價證券帳列採用權益法之投資者，須填寫該二欄，餘得免填。

註 3：累計買進、賣出金額應按市價分開計算是否達 3 億元或實收資本額 20%。

匯僑室內裝修設計股份有限公司及子公司  
與關係人進、銷貨之金額達新臺幣1億元或實收資本額20%以上  
民國111年1月1日至9月30日

附表五

單位：除另予註明者外  
，為新台幣仟元

進(銷)貨之公司	交易對象名稱	關係	交易情形				交易條件與一般交易不同之情形及原因		應收(付)票據、帳款		備註
			進(銷)貨金額	佔總進(銷)貨之比率	授信期間	單價	授信期間	餘額	佔總應收(付)票據、帳款之比率		
匯僑室內裝修設計股份有限公司	鴻僑傢俱有限公司	母子公司	進貨	\$ 250,318	7%	月結30天	依本集團移轉訂價政策制度	—	應付帳款 \$ 110,485	7%	
昱喬設計裝潢(上海)有限公司	嘉興鴻僑傢俱有限公司	母子公司	進貨	169,752	5%	月結30天	依本集團移轉訂價政策制度	—	應付帳款 \$ 79,543	5%	

匯僑室內裝修設計股份有限公司及子公司  
 應收關係人款項達新臺幣 1 億元或實收資本額 20% 以上  
 民國 111 年 9 月 30 日

附表六

單位：除另予註明者外  
 ，為新台幣仟元

帳列應收款項之公司	交易對象名稱	關係	應收關係人款項餘額	週轉率	逾期應收關係人款項		應收關係人款項 期後收回金額	提列備抵 損失金額
					金額	處理方式		
匯僑室內裝修設計股份有限公司	鴻僑傢俱有限公司	母子公司	\$ 140,000	(註1)	\$ -	-	\$ -	\$ -
鴻僑傢俱有限公司	匯僑室內裝修設計股份有限公司	母子公司	110,485	2.27	-	-	-	-

註 1：主要係其他應收款，故不適用週轉率計算。

匯僑室內裝修設計股份有限公司及子公司  
 母子公司間及各子公司間之業務關係及重要交易往來情形及金額  
 民國 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日

附表七

單位：除另予註明者外  
 ，為新台幣仟元

編號 (註 1)	交易人名稱	交易往來對象	與交易人之關係 (註 2)	交易往來情形			
				科目	金額	交易條件	佔合併總營收或 總資產之比率 (註 3)
0	匯僑室內裝修設計股份有限公司	鴻僑傢俱有限公司	1	其他應收款－關係人	\$ 140,000	資金貸與年息 1.38%	3%
0	匯僑室內裝修設計股份有限公司	鴻僑傢俱有限公司	1	進 貨	250,318	月結 30 天	7%
0	匯僑室內裝修設計股份有限公司	鴻僑傢俱有限公司	1	應付帳款－關係人	110,485	月結 30 天	2%
0	匯僑室內裝修設計股份有限公司	嘉興鴻僑傢俱有限公司	1	進 貨	87,276	月結 30 天	2%
0	匯僑室內裝修設計股份有限公司	嘉興鴻僑傢俱有限公司	1	應付帳款－關係人	45,120	月結 30 天	1%
1	鴻僑傢俱有限公司	嘉興鴻僑傢俱有限公司	3	進 貨	42,595	月結 30 天	1%
1	鴻僑傢俱有限公司	嘉興鴻僑傢俱有限公司	3	應付帳款－關係人	40,439	月結 30 天	1%
2	昱喬設計裝潢(上海)有限公司	嘉興鴻僑傢俱有限公司	3	進 貨	169,752	月結 30 天	5%
2	昱喬設計裝潢(上海)有限公司	嘉興鴻僑傢俱有限公司	3	應付帳款－關係人	79,543	月結 30 天	2%
3	嘉興鴻僑傢俱有限公司	匯僑室內裝修設計股份有限公司	2	預收貨款	27,778	-	1%

註 1：母公司及子公司相互間之業務往來資訊應分別於編號欄註明，編號之填寫方法如下：

- (1) 母公司填 0。
- (2) 子公司依公司別由阿拉伯數字 1 開始依序編號。

註 2：與交易人之關係有以下三種，標示種類即可（若係母子公司間或各子公司間之同一筆交易，則無須重複揭露。如：母公司對子公司之交易，若母公司已揭露，則子公司部分無須重複揭露；子公司對子公司之交易，若其一子公司已揭露，則另一子公司無須重複揭露）：

- (1) 母公司對子公司。
- (2) 子公司對母公司。
- (3) 子公司對子公司。

註 3：交易往來金額佔合併總營收或總資產比率之計算，若屬資產負債項目者，以期末餘額佔合併總資產之方式計算；若屬損益項目者，以期中累積金額佔合併總營收之方式計算。

註 4：本表之重要交易往來情形得由公司依重大性原則決定是否須列示。

註 5：係子公司盈餘匯回款，故不適用交易條件。

註 6：以上交易已於合併報表內沖銷。

匯僑室內裝修設計股份有限公司及子公司  
被投資公司資訊、所在地區...等相關資訊  
民國 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日

附表八

單位：除另予註明者外  
，為新台幣仟元

投資公司名稱	被投資公司名稱(註1、2)	所在地區	主要營業項目	原始投資金額		期末持有			被投資公司 本期損益 (註2(2))	本期認列之 投資損益 (註2(3))	備註
				本期期末	去年年底	股數 (仟股)	比率	帳面金額			
本公司	鴻僑傢俱有限公司	台灣	木製品製造業	\$ 248,000	\$ 248,000	不適用	100	\$ 102,036	\$ 10,914	\$ 10,914	
本公司	昱喬室內裝修設計有限公司	台灣	室內裝修業	5,000	5,000	不適用	100	3,306	( 257)	( 257)	
本公司	匯僑設計興業股份有限公司	台灣	投資	1,021,965	1,021,965	10,000	100	1,363,222	97,345	97,345	
昱喬設計裝潢(上海)有限公司	RHY ASIA LIMITED	香港	投資	138,426 (HKD 34,230)	138,426 (HKD 34,230)	不適用	100	95,342	701	701	
RHY ASIA LIMITED	RHQ HOLDINGS LIMITED	香港	投資	16,216 (HKD 4,010)	16,216 (HKD 4,010)	不適用	100	92,726	227	227	

註1：公開發行公司如設有國外控股公司且依當地法令規定以合併報表為主要財務報表者，有關國外被投資公司資訊之揭露，得僅揭露至該控股公司之相關資訊。

註2：非屬註1所述情形者，依下列規定填寫：

- (1) 「被投資公司名稱」、「所在地區」、「主要營業項目」、「原始投資金額」及「期末持股情形」等欄，應依本（公開發行）公司轉投資情形及每一直接或間接控制之被投資公司再轉投資情形依序填寫，並於備註欄註明各被投資公司與本（公開發行）公司之關係（如係屬子公司或孫公司）。
- (2) 「被投資公司本期損益」乙欄，應填寫各被投資公司之本期損益金額。
- (3) 「本期認列之投資損益」乙欄，僅須填寫本（公開發行）公司認列直接轉投資之各子公司及採權益法評價之各被投資公司之損益金額，餘得免填。於填寫「認列直接轉投資之各子公司本期損益金額」時，應確認各子公司本期損益金額業已包含其再轉投資依規定應認列之投資損益。



匯僑室內裝修設計股份有限公司及子公司

大陸投資資訊

民國 111 年 1 月 1 日至 9 月 30 日

附表九

單位：除另予註明者外，為新台幣仟元

大陸被投資公司名稱	主要營業項目	實收資本額	投資方式 (註 1)	本 期 自 台 灣 匯 出 積 累 投 資 金 額	本 期 匯 出 或 收 回 投 資 金 額		本 期 自 台 灣 匯 出 積 累 投 資 金 額	被 投 資 公 司 本 期 損 益	本 公 司 直 接 或 間 接 投 資 之 持 股 比 例	本 期 認 列 投 資 損 益 (註 2)	期 末 投 資 帳 面 金 額	截 至 本 期 止 已 匯 回 投 資 收 益	備 註
					匯 出	收 回							
匯僑設計諮詢顧問(上海)有限公司	建築裝飾裝修工程 設計諮詢	\$ 5,511 RMB 1,242	直接投資	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	(\$ 753)	100	(\$ 753)	\$ 1,434	\$ -	
巨宇商貿(上海)有限公司	建築裝潢材料、傢 俱批發	4,041 RMB 910	直接投資	-	-	-	-	442	100	442	6,595	-	
昱喬設計裝潢(上海)有限公司	建築裝飾設計、各 類建築工程、施 工及安裝業務	88,780 RMB 20,000	直接投資	47,887	-	-	47,887	111,818	100	111,818	1,287,234	959,106	
嘉興鴻僑傢俱有限公司	生產銷售木質傢 俱、金屬傢俱、 其他傢俱	334,993 RMB 75,466	直接投資	-	-	-	-	611	100	611	213,424	-	

本 期 赴 大 陸 地 區 投 資 金 額	本 期 自 台 灣 匯 出 積 累 投 資 金 額	經 濟 部 投 審 會 依 據 規 定 之 限 額
\$ 47,887	\$ 106,358	\$ 817,933

註 1：折合新台幣係以 111 年 9 月 30 日人民幣對新台幣之即期匯率 4.473 換算。

註 2：帳面金額係按被投資公司 111 年 9 月 30 日經會計師核閱之股權淨值計算。

匯僑室內裝修設計股份有限公司及子公司

主要股東資訊

民國 111 年 9 月 30 日

附表十

主 要 股 東 名 稱	股 份	
	持 有 股 數	持 股 比 例
王 秀 卿	33,541,200	50.82%
RASPBERRY LIMITED	5,750,000	8.71%
楊 信 力	5,308,800	8.04%
富礫資產管理顧問股份有限公司	4,100,000	6.21%
BERRGAMOT (HONGKONG) LIMITED	3,878,000	5.87%

註 1：本表主要股東資訊係由集保公司以當季季底最後一個營業日，計算股東持有公司已完成無實體登錄交付（含庫藏股）之普通股及特別股合計達 5% 以上資料。本公司合併財務報告所記載股本與實際已完成無實體登錄交付股數，可能因編製計算基礎不同或有差異。

註 2：上開資料如屬股東將持股交付信託，係以受託人開立信託專戶之委託人個別分戶揭示。至於股東依據證券交易法令辦理持股超過 10% 之內部人股權申報，其持股包括本人持股加計其交付信託且對信託財產具有運用決定權股份等，有關內部人股權申報資料請參閱公開資訊觀測站。